

山东省民政厅 山东省自然资源厅 山东省住房和城乡建设厅

山东省民政厅 山东省自然资源厅 山东省住房和城乡建设厅关于开展 “进社区、进小区、进设施”专项行动 提升城市社区养老服务设施清查整治质量的通知

各市民政局、自然资源局、住房城乡建设局：

社区养老服务设施清查整治专项行动开展以来，各级民政、自然资源、住房城乡建设部门积极推进实施，取得了明显成效。但从近期实地督导情况看，有的地方存在畏难情绪和应付心态，实际工作情况与系统录入信息不符，底数不清、面积不达标、运营不到位、整治质量不高等问题依然比较突出。为进一步提升社区养老服务设施清查整治质量、推动社区养老服务设施清仓见底，现就集中开展“进社区、进小区、进设施”专项行动通知如下。

一、总体要求

9月上旬前，聚焦社区养老服务设施底数不清、面积不达标、运营不到位、整治质量不高等突出问题，组织党员干部下沉基层

一线开展“进社区、进小区、进设施”专项行动，进一步摸清社区底数、小区底数、设施底数、运营底数，通过建立问题台账、限期抓好整改，推进社区养老服务设施各项指标清仓见底，2022年11月底前社区养老服务设施配建达标率达到100%。

二、工作任务

（一）制定工作方案。县（市、区）民政部门要发挥牵头作用，积极向同级党委、政府报告工作情况，严格按照任务要求制定工作方案，联合自然资源、住房城乡建设部门组成由局领导任组长的工作组，以山东省养老管理平台中“社区养老服务设施清查整治模块”数据为参考，逐个街道、逐个社区、逐处设施开展摸底排查。各市级民政部门要联合自然资源、住房城乡建设部门成立联合督导组，建立帮包督导机制，由各局领导班子成员分别带队实地查看工作情况，确保督导全覆盖。

（二）摸清社区小区底数。各县级联合工作组要逐个社区核查所辖小区数量，确保小区数量、户数准确。对小区数量为0的街道、社区，要开展重点核实，并按照无下辖城市社区居委会、纯城市社区、村改居城市社区、下辖开放式楼栋建筑的城市社区、规划整体拆迁未建城市社区进行分类统计，全面、详细摸清社区情况。

（三）摸清设施底数。各县级联合工作组要按照每处社区养老服务设施必进、必看、必问的原则，重点核查以下情况：1. 设施是否真正配建或配置；2. 对应小区和户数情况，是否按照新建

小区每百户 20 平方米、老旧小区每百户 15 平方米的标准配建或配置，面积是否达标；3. 设施产权归属情况和有关资料，查验是否进行移交或登记；4. 设施运营情况、具备服务功能情况，是否能够规范运营，是否产生预期效果。

在此基础上，对社区养老服务设施按照街道综合服务中心、社区老年人日间照料中心、养老服务站进行分类统计。每个街道均应建有 1 处 600 平方米以上，具备全托、日托和居家上门服务等功能的街道综合养老服务中心；除小区数量为 0 的社区外，每个社区均应建有至少 1 处面积在 300 平方米以上社区老年人日间照料中心；小区为 0 的社区，也要通过农村幸福院、老年人活动中心等统筹配置，实现社区养老服务设施全覆盖。

（四）形成核查结果。各县级联合工作组要对规划、配建、配建面积达标、移交登记、运营等情况逐个形成核查结果，对核验情况和检查结果由社区、街道和县级检查人员逐级签字确认，确保情况属实。对尚不达标的，要以街道为单位形成问题清单，逐个制定整改措施，精准跟进督导，确保 11 月底前整改到位。

在开展以上核查基础上，各地要形成有小区、无小区的社区养老服务设施统计表（附件 1、2）、社区养老服务设施问题整改清单（附件 3），于 9 月 20 日前以市为单位报省民政厅。要同步更新完成省养老管理平台数据，确保与核查情况一致。

三、工作要求

（一）高度重视。各地要将社区养老服务设施清查整治作为

养老服务工作的重中之重，民政部门要将开展“进社区、进小区、进设施”专项行动作为模范机关建设省市县“三级联动”的重要内容，充分发挥党组织的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用，主动担当、攻坚克难，确保高标准、高质量完成清查整治任务。

（二）严肃认真。开展社区养老服务设施清查整治行动，是省委、省政府确定的重点工作，是落实《山东省养老服务条例》法定职责的重要举措。各地要以严肃认真的态度，扎实细致开展核查，对核查结果逐级签字负责，严防“搞形式”“走过场”。对核查不认真、弄虚作假的，在全省范围内通报批评；情节严重的，约谈相关负责同志；拒不改正的，责成当地依法依规追究责任。

（三）强化指导。各市级联合督导组要强化业务指导，定期调度情况、实时掌握进展，积极帮助基层解决遇到的困难和问题。对进展缓慢的，要及时分析原因，有针对性地帮助整改提升。

（四）加强督查。各市级联合督导组要发扬“严真细实快”的工作作风，采取现场督查检查、查阅档案资料等方式开展工作，对督查发现的问题及时建立问题清单，实行销号管理。

各地在工作中遇到的问题困难及工作推进情况，请及时沟通汇报。省民政厅联系人：王强，联系电话：0531—51781335；公务邮：sdmzy1c@shandong.cn。省自然资源厅联系人：房玉文，联系电话：0531—51791132。省住房城乡建设厅联系人：陈斌，联系电话：0531—51765203。

- 附件：1. 县级城市社区养老服务设施统计表（小区数量 1 个及以上）
2. 县级城市社区养老服务设施统计表（小区数量为 0）
3. 社区养老服务设施清查整治问题清单统计表



山东省住房和城乡建设厅

2022 年 8 月 23 日

县级城市社区养老服务设施统计表（小区数量1个及以上）

[illegible]

附件 2

县级城市社区养老服务设施统计表（小区数量为 0）

县（市、区）： 人民政府（盖章） 社区检查人员（签字）： 街道检查人员（签字）： 县级检查人员（签字）： 政府分管负责同志（签字）：

县（市、区）	街道	城市社区居委会	居住小区为0个的城市社区居委会类型（对应项打√）					辖区情况		配建社区养老服务设施								面积（㎡）	床位数（张）	产权归属（对应项打√）		是否已经运营（对应项打√）		运营情况（对应打√）				服务功能（对应打√，可复选）				核查结果（对应项打√）																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
								无下辖城市社区居委会	纯城市社区	村改居社区	下辖开放式楼栋建筑的城市社区	规划整体拆迁未建城市社区	下辖行政村数量	居民户数	设施名称	设施类别（对应打√）				是否为去年开展清查整治以来新增的设施（对应项打√）		产权归政府	产权归其他单位或个人	是	否	街道（社区）运营	物业运营	个人或单位自建自营	委托第三方运营	日间照料	康复护理	助餐配餐	文体娱乐	长期托养	配建是否达标		配建面积是否达标		移交登记是否达标		运营是否达标																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
			街道综合服务中心			社区日间照料中心	养老服务站									是	否																		是	否	是	否	是	否	是	否	是	否	是	否	是	否																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
			单独建设	依托建设	依托设施名称																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
**县	**街道 主要负责同志签字：																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

附件 3

社区养老服务设施清查整治问题清单统计表

县(市、区)	街道	城市社区居委会名称	城市社区类别(有小区、无小区)	小区情况			社区养老服务设施							问题类别										整改情况					
				小区名称	小区类型(既有小区、已建成新建小区、在建新建小区)	小区户数(户)	设施名称	设施编号(SQ 区划代码-000X)	设施类别(对应打√)					规划是否达标(新建小区填写)		配建是否达标		配建面积是否达标		移交登记是否达标		运营是否达标		整改措施	完成时限(XX 年XX 月)	整改进展(对应打√)			
									街道综合服务中心			社区老年人日间照料中心	养老服务驿站	是	否	是	否	是	否	是	否	是	否			是	否		
									单独建设	依托建设	依托设施名称																		
	**街道	1 社区	有小区	**小区	已建成新建小区	400	**社区服务养老服务站												√										
				**小区	已建成新建小区	1500	**社区服务养老服务站																√						
				**小区	既有小区	1500	未配置									√		√		√		√							
	**街道	1 社区	无小区															√		√		√		√					